



AUGWIND

אוגווינד אנרגיה טק אחסון בע"מ ("החברה")

26 בספטמבר 2023

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
[http://www.magna.isa.gov.il/](http://www.magna.isa.gov.il)

א.ג.נ.,

הנדון: התקשרות בהסכם עם חברת יפאורה תבורי בע"מ להתקנת מערכת AirSmart

החברה מתכבדת לעדכן כי בתאריך 26 בספטמבר 2023 התקשרה חברת אוגווינד בע"מ, חברת בת בבעלות מלאה של החברה (להלן: "אוגווינד"), עם חברת יפאורה תבורי בע"מ (להלן: "יפאורה") בהסכם לרכישה, להתקנה ולתחזוקה של מערכת AirSmart (להלן: "המערכת") למטרות התייעלות אנרגטית במפעל יפאורה שברחובות (להלן: "מפעל יפאורה" ו-"ההסכם", בהתאמה) וזאת במודל מכירה קפיטלי (CapEx)¹.

התמורה הכוללת בגין הרכישה וההתקנה של המערכת במסגרת ההסכם עומדת על סך של 1,500 אלפי ש"ח ("התמורה"), כאשר חלק מהותי מהתמורה מותנה בקיום יעדי החיסכון (כהגדרתם להלן) כפי שנקבע על-ידי הצדדים בהסכם. התמורה תשולם לאוגווינד במלואה בסיום התקנת המערכת, כאשר חלקה יהיה מותנה בהעמדת ערבויות מצד אוגווינד להבטחת עמידתה בהתחייבויותיה בקשר עם יעדי החיסכון כאמור.

במסגרת ההסכם, התחייבה אוגווינד כי עלות המערכת ליפאורה תוחזר כנגד החיסכון האנרגטי שיתקבל מהשימוש בה, וזאת תוך תקופה שהוסכמה בין הצדדים וכן, התחייבה לשיפור הנצילות האנרגטית של מערך המדחסים במפעל יפאורה כתוצאה מהשימוש במערכת ("יעדי החיסכון").

כמו כן, בהתאם לתנאי ההסכם, אוגווינד תעניק ליפאורה תקופת אחריות ושיפוי, בתנאים כפי שסוכמו בין הצדדים בהסכם. בנוסף, תהא זכאית אוגווינד לתמורה נוספת בגין שירותי תחזוקה שתעמיד ליפאורה, מעת לעת ועל-פי דרישה מצד יפאורה, על-פי מחירון כפי שנקבע בהסכם בין הצדדים.

להערכת החברה ועל פי לוחות הזמנים המתוכננים, התקנת המערכת צפויה להתבצע במהלך החודשים הקרובים. בהתאם לתנאי ההסכם, ליפאורה ניתנה זכות מוגבלת בזמן לדחיית מועד תחילת ביצוע עבודות התקנה המערכת. במקרה כזה לאוגווינד ניתנה הזכות לבטל את ההתקשרות עם יפאורה ללא דרישות ו/או תביעות הדדיות.

למיטב ידיעת החברה, חברת יפאורה הינה מחברות ייצור המשקאות המובילות בארץ. בחירתה של יפאורה להתקין את מערכת AirSmart להתייעלות אנרגטית של מערכי מדחסי האוויר במפעלה, כמו גם להפחתת העלויות התפעוליות הנלוות, מהווה, להערכת החברה, הבעת אמון ביכולות המערכת ובתועלתיה.

מובהר כי המידע בנוגע להתקנת מערכת ה-AirSmart במפעל יפאורה, לרבות לעניין מועד התקנתה, וכן, לעמידה ביעדי החיסכון ולגובה התמורה בפועל בהתאם לעמידה ביעדים כאמור, הינו "מידע צופה פני עתיד", כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968, המבוסס על הערכות החברה בדבר התפתחויות ואירועים עתידיים אשר מועד התרחשותם, אם בכלל, אינו ודאי ואינו בשליטתה של החברה. הערכות אלו עשויות שלא

¹ לפרטים בדבר מודל מכר (CapEx) ראו סעיף 13.4 בדוח התקופתי של החברה לשנת 2022, אשר פורסם בתאריך 30 במרץ 2023 (מס' אסמכתא: 2023-01-036411).

להתממש, כולן או חלקן, או להתממש באופן שונה מכפי שנצפה על ידי החברה, כתוצאה מגורמים שונים, וביניהם שיתוף פעולה מצד יפאורה בביצוע ההתקנה, וכן שינויים בסביבה העסקית ו/או שינויים בעלויות ו/או גורמים נוספים אשר אינם בשליטת החברה, לרבות התממשות איזה מגורמי הסיכון המתוארים בפרק תיאור עסקי התאגיד בדוח התקופתי של החברה לשנת 2022, אשר פורסם בתאריך 30 במרץ 2023 (מס' אסמכתא: 2023-01-036411).

בכבוד רב,

אוגווינד אנרגיה טק אחסון בע"מ

על ידי: רם דוד, סמנכ"ל הכספים של החברה